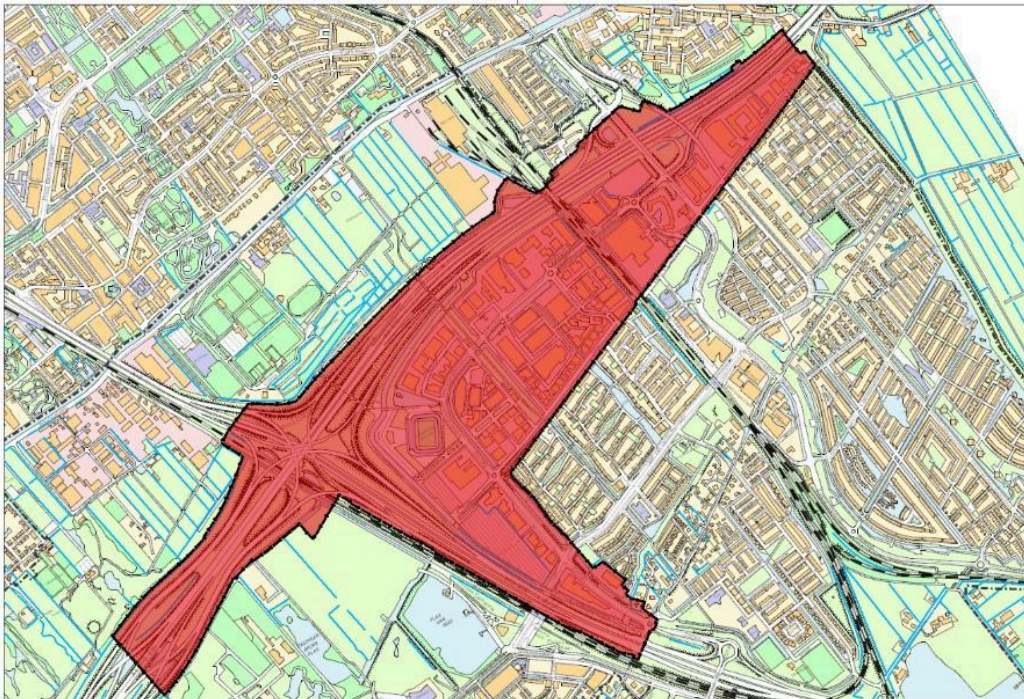


# Bijlage: Scan Forepark

## Scan Forepark

### Informatie Forepark

Het bedrijventerrein Forepark ligt in het stadsdeel Leidscheveen-Ypenburg, in de wijk Forepark, en bevindt zich in de directe nabijheid van de A4 en de A12, in de oksel van het Prins Clausplein. Zie het kaartje hieronder. Forepark is bereikbaar via het metronetwerk van Rotterdam (lijn E) en het tramnetwerk tussen Den Haag en Zoetermeer.



Forepark is sinds 1990 ontwikkeld en daardoor een relatief nieuw bedrijventerrein met goed geïsoleerde gebouwen. Het terrein is ruim opgezet met veel groen en heeft een goed aangelegde infrastructuur. Op Forepark zijn er 101 bedrijven gevestigd, 2 kantoorpanden en het voetbalstadion van ADO Den Haag. De meest voorkomende bedrijven op het terrein zijn autobedrijven, groothandelaren en bedrijven in de bouwsector. Dezelfde soort bedrijven zijn bij elkaar in de buurt gevestigd op het terrein. Bijvoorbeeld, de autobedrijven zijn allemaal gevestigd langs de snelweg op de Donau.

Momenteel is er nog geen netcongestie op Forepark. Maar met de toekomstige plannen (zie toekomstvisie Forepark) van het terrein is het niet uit te sluiten dat netcongestie een onderwerp gaat worden. Hierdoor is het belangrijk om nu al aan de slag te gaan met slimme oplossingen en netcongestie voor te zijn.

### **Vereniging Beheer Forepark**

De vastgoedeigenaren en de ondernemers van Forepark zijn georganiseerd in een ondernemersvereniging met vijf bestuursleden genaamd *Vereniging Beheer Forepark*. De vereniging maakt zich sterk voor de belangen van de leden en is actief in het behoud van de kwaliteit van het terrein. Alle gevestigde vastgoedeigenaren op Forepark zijn verplicht zich aan te melden bij de ondernemersvereniging. Meer informatie over de vereniging, en de bedrijven van Forepark is te vinden op [de website](#) van Vereniging Beheer Forepark.

### **Energieprofiel**

Op Forepark zijn veel bedrijven gevestigd met een groot elektriciteitsverbruik. De top 10 grootverbruikers op Forepark verbruiken jaarlijks gemiddeld 724.135 KWh elektriciteit. Dit is ongeveer 220 keer het verbruik van een huishouden van vier personen in een vrijstaand huis.

### **Toekomstvisie Forepark**

De vraag naar laadinfrastructuur op Forepark is in een opwaartse trend. Momenteel richt de ondernemersvereniging zich al op het identificeren van mogelijkheden voor aanvullende laadcapaciteit op het terrein. Deze groeiende behoefte aan uitbreiding van laadinfrastructuur wordt naar verwachting alleen maar groter in de toekomst. Dit wordt mede veroorzaakt door het grote aantal autobedrijven op Forepark. Deze bedrijven zullen zich in de toekomst steeds meer richten op de verkoop van elektrische voertuigen wat resulteert in een grote vraag naar laadpalen op Forepark. Verder heeft het grote DHL-servicepunt op Forepark plannen om hun wagenpark te elektrificeren. Ook dit zal de vraag naar laadinfrastructuur verder vergoten en het elektriciteitsverbruik op het terrein te doen stijgen.

De ligging van het Forepark leent zich goed voor last-mile logistiek met elektrisch vervoer. Dergelijke activiteiten doen een groot beroep op de beschikbare laadinfrastructuur. Indien dit soort activiteiten worden ontwikkeld dan is het aanpakken van netcongestie uiteraard van belang.

### **Batterij stadion ADO Den Haag**

Op Forepark is al één slimme oplossing geplaatst voor het stroomverbruik. Dit is een grote batterij die gevestigd is naast het voetbalstadion van ADO Den Haag. De batterij is gekoppeld aan de zonnepanelen op het dak van het voetbalstadion. Via deze zonnepanelen wordt overdag energie opgewekt en opgeslagen in de batterij. In de avond wordt de energie vanuit de batterij gebruikt om het voetbalstadion te verlichten en het toenemende aantal elektrische voertuigen van de

bezoekers op te laden. De batterij heeft een maximale capaciteit van 1952 kWh. Het is mogelijk (wanneer wenselijk) om meerdere batterijunits aan elkaar te koppelen om de opslagcapaciteit van de batterij te vergroten.

**Contact**

De gemeente Den Haag heeft vanuit het stadsdeel Leidscheveen-Ypenburg goed contact met de ondernemers, vastgoedeigenaren en ondernemersvereniging van Forepark.